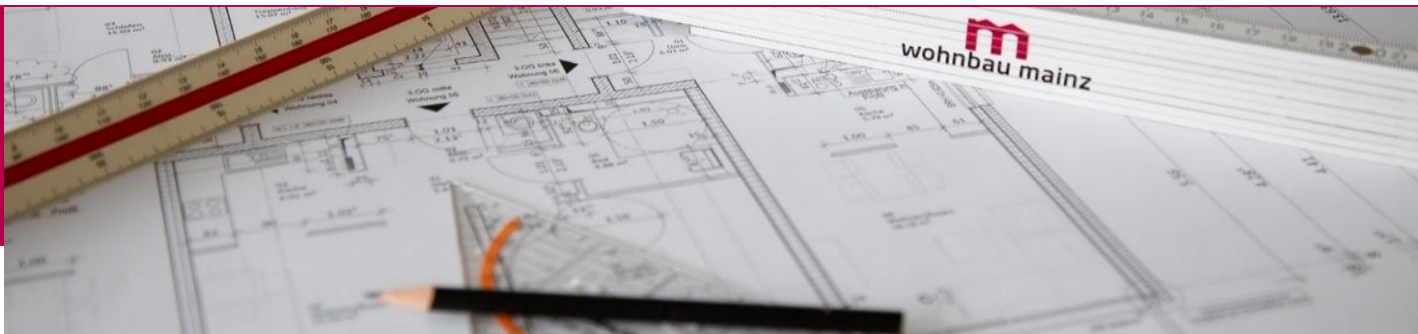




wohnbau mainz



Werden Sie Teil unserer Abteilung Technik und Reparatur!

Technischer Sachbearbeiter Wartung (m/w/d)

 Mainz  Vollzeit (39 Stunden)  Berufserfahrene  ab sofort

WER WIR SIND

Die Wohnbau Mainz GmbH ist der größte Wohnungsanbieter in der rheinland-pfälzischen Landeshauptstadt und bietet mit mehr als 11.000 eigenen Mietwohnungen Menschen ein Zuhause.

DAS BRINGEN SIE MIT

- > abgeschlossene kaufmännische oder technische Ausbildung, vorzugsweise im Bereich Immobilienwirtschaft
- > Berufserfahrung im Bereich Verwaltung und Koordination von Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- > technisches Verständnis und Kenntnisse im Bereich Gebäudetechnik
- > strukturierte Arbeitsweise, Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke, hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- > fundierte Kenntnisse in Microsoft Office sowie in Wodis Yuneo und Immo-Office
- > Nachweis des Führerscheins der Klasse B

DAS ERWARTET SIE

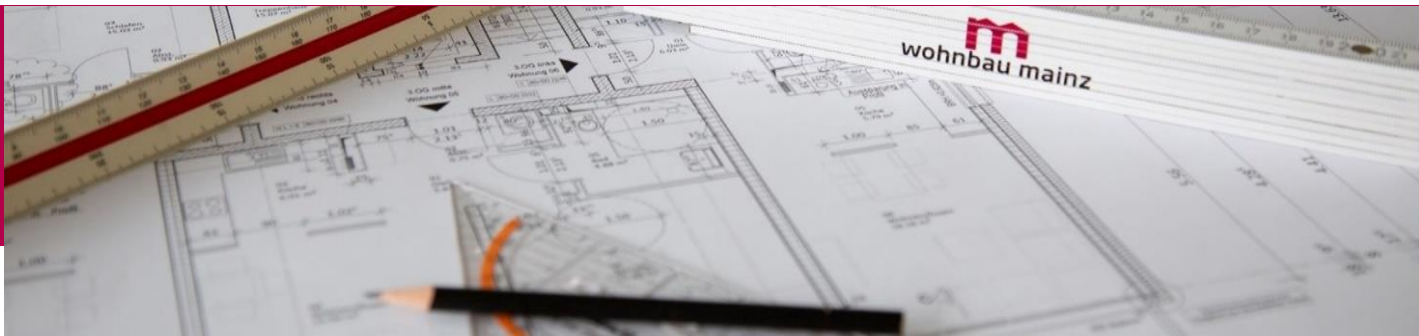
- > Koordination der gesamten Wartungstätigkeiten, einschließlich der Überprüfung der Wartungspflicht der technischen Gebäudeausrüstung wie z.B. Heizungssysteme, Aufzüge, Lüftungs-, Klima- und Sanitäranlagen, Sicherheitssysteme wie BMZ etc.
- > Erstellung und Pflege von Wartungsplänen und -dokumentationen mit der Software Immo-Office und Wodis Yuneo
- > Bearbeitung und Prüfung von Prüf- und Mängelberichten
- > Bearbeitung eingehender Schadensmeldungen
- > Evaluation der in der EDV angezeigten Instandhaltungshistorie und der Mieterdaten auf Gewährleistung und Schadenshäufigkeit
- > Angebotseinholung für Wartungsleistungen im Bereich freier Vergabe
- > Prüfung und Bearbeitung von Rechnungen sowie Durchführung von Kostenkontrollen im Rahmen der Wartungsarbeiten
- > Erfassung und Pflege aller Daten der technischen Gebäudeausrüstung



Wohnbau Mainz GmbH
Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20 | 55122 Mainz
www.wohnbau-mainz.de



wohnbau mainz



DAS BIETEN WIR IHNEN

- > für diese verantwortungsvolle Aufgabe eine faire Vergütung nach TVöD
- > Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt
- > arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge
- > individuelle Weiterbildungsangebote
- > vergünstigtes Deutschlandticket
- > vielfältige Gesundheitsmaßnahmen (z. B. JODIS Funktional Training)
- > die Mitarbeit in einem engagierten Team und ein angenehmes Arbeitsumfeld
- > flexible Arbeitszeiten, 30 Tage Urlaub im Jahr zzgl. Brücken- und Gleittage

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per Mail an jobs@wohnbau-mainz.de unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins.



Wohnbau Mainz GmbH
Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20 | 55122 Mainz
www.wohnbau-mainz.de