



Unterstützen Sie uns zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

## Sozialplaner (m/w/d)

 Mainz  Berufserfahrene

### WER WIR SIND

Die Wohnbau Mainz GmbH ist der größte Wohnungsanbieter in der rheinland-pfälzischen Landeshauptstadt und bietet mit mehr als 11.000 eigenen Mietwohnungen Menschen ein Zuhause.

### DAS BRINGEN SIE MIT

- > abgeschlossenes Hochschulstudium (Bachelor/FH) im sozialwissenschaftlichen Bereich und Berufserfahrung in vergleichbarer Tätigkeit
- > Erfahrungen in der verantwortlichen Entwicklung und Durchführung von Projekten
- > Fähigkeit zur Steuerung komplexer Planungs- und Umsetzungsprozesse
- > Fachkompetenz bei der Beratung beeinträchtigter Bestandsmieter bezüglich Wohnungsanpassungsmaßnahmen
- > Kenntnisse im Sozialrecht und in den Methoden der empirischen Sozialforschung und Datenanalyse
- > hohe Sozialkompetenz, starke Konfliktfähigkeit, Kommunikations- sowie Moderationsfähigkeit
- > zielorientierte Arbeitsweise, ausgeprägtes Kostendenken, hohe Flexibilität
- > Besitz der Fahrerlaubnis Klasse B

### DAS SIND IHRE AUFGABEN

- > Konzeption zielgruppenorientierter Wohnmodelle und deren Umsetzung
- > Strategiekonzepte und Realisierung von Quartiersentwicklungen
- > Übernahme von Quartiersmanagementaufgaben mit regelmäßiger Präsenz in den Wohngebieten
- > Förderung des Mieterengagements und der Mietermitbestimmung
- > Entwicklung von präventiven Strategien zur Vermeidung sozialer Spannungen in Wohngebieten
- > Fachaufsicht und Evaluierung von Wohnprojekten und Nachbarschaftstreffen
- > Beratung und Begleitung bei Wohnungsanpassungsmaßnahmen für alte oder beeinträchtigte Bestandsmieter





## DAS BIETEN WIR IHNEN

- > für diese verantwortungsvolle Aufgabe eine faire Vergütung nach TVöD
- > Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt
- > arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge
- > individuelle Weiterbildungsangebote
- > vergünstigtes Deutschlandticket
- > vielfältige Gesundheitsmaßnahmen
- > die Mitarbeit in einem engagierten Team und ein angenehmes Arbeitsumfeld
- > flexible Arbeitszeiten, 30 Tage Urlaub im Jahr zzgl. Brücken- und Gleittage

## Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per Mail an [jobs@wohnbau-mainz.de](mailto:jobs@wohnbau-mainz.de) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins.

