



Pressemitteilung

Wohnbau-Projekt: Einweihungsfest in Ebersheim

„Zuhause in Mainz – miteinander sorgenfrei leben“

Mainz, 18. August 2018: Gemeinsam Wohnen und die eigene Zukunft aktiv gestalten. Oberbürgermeister Michael Ebling, Sozialdezernent Dr. Eckart Lensch und Baudezernentin Marianne Grosse feierten heute zusammen mit den Bewohnerinnen und Bewohnern die Einweihung des „Zuhause in Mainz“-Projektes in Ebersheim.

In den Teilern 12-16, so lautet die Adresse des neuesten „Zuhause in Mainz“-Projektes der Wohnbau Mainz, das heute in Ebersheim offiziell eingeweiht wurde. In drei Gebäuden stehen 75 Wohnungen mit 2-4 Zimmern zur Verfügung. Alle sind barrierearm und über einen Fahrstuhl unkompliziert zu erreichen. Überdachte Gänge zwischen den Häusern erleichtern den Austausch untereinander und machen viele Wege leichter – auch wenn es einmal regnet. Die Gemeinnützige Gesellschaft für Paritätische Sozialarbeit mbH (gps) unterstützt die Mieter vor Ort mit einem Servicebüro und bietet Pflegedienstleistungen an, die gegen Entgelt in Anspruch genommen werden können. Zum Wohnprojekt gehört auch ein Nachbarschaftscafé, das den Bewohnern für gemeinsame Aktivitäten kostenfrei zur Verfügung steht.

„Die Kombination aus Gemeinschaft, ehrenamtlichem Engagement und Versorgungssicherheit ist wegweisend für die Zukunft des Wohnens. In einer Gesellschaft, die immer mehr auf den Einzelnen ausgerichtet ist, sind solche innovativen Projekte besonders gefragt. Ob Jung oder Alt, mit Handicap oder ohne, als Single, Paar oder Familie – jeder kann sich hier wohlfühlen“, so Oberbürgermeister Michael Ebling.

Gut 30% der Wohnungen sind öffentlich gefördert, also für Menschen mit geringen und mittleren Einkommen vorgesehen. Die Kaltmiete liegt bei diesen Wohnungen - für die ein Wohnberechtigungsschein erforderlich ist - zwischen 6,40 und 7,25 Euro pro Quadratmeter (zzgl. Nebenkosten). Die anderen Wohnungen sind frei finanziert. Hier kostet der Quadratmeter ab 9,40 Euro, ebenfalls zzgl. der Nebenkosten.



„Ebersheim hat viel zu bieten. Die Wohnanlage liegt am Rande des Ortes und ist dennoch optimal an bestehende Infrastrukturen angebunden. Die Gebäude überzeugen durch hohen Wohnkomfort, alles ist barrierearm gestaltet. Alle Wohnungen haben zudem eine Loggia oder eine Terrasse. Eine Tiefgarage gibt es ebenfalls. Hier kann man unbeschwert wohnen“, resümieren die Wohnbau-Geschäftsführer Thomas Will und Franz Ringhoffer.

In Kooperation mit der gps (Gemeinnützige Gesellschaft für Paritätische Sozialarbeit mbH) bietet die Wohnbau Mainz den Mieterinnen und Mietern zudem optimale Versorgungssicherheit auch bis ins hohe Alter oder bei sonstigen Beeinträchtigungen. Pflege, Haushaltshilfen oder Besuchsdienste werden individuell auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnitten. Zum Projekt gehören auch weitere acht Wohneinheiten, die der gps für die Pflege vor Ort zur Verfügung stehen. Über die Belegung entscheiden gps und Wohnbau gemeinsam. „Wir freuen uns, die Menschen hier im Quartier und in ganz Ebersheim mit unseren Dienstleistungen zu unterstützen. Besonders freuen wir uns, dass wir neben den pflegerischen und hauswirtschaftlichen Angeboten auch das Quartiersmanagement übernehmen und so aktiv zu einem generationenübergreifenden Miteinander beitragen können. Damit schaffen wir Lebensqualität für die Menschen, die hier wohnen“, so gps-Geschäftsführer Michael Hamm.

„Zuhause in Mainz“-Projekte der Wohnbau gibt es inzwischen auf dem Hartenberg, in Mombach und in Ebersheim. Aufgrund des innovativen Ansatzes von gemeinschaftlichem Engagement, größtmöglicher Selbstständigkeit und gleichzeitiger Versorgungssicherheit sind die Projekte stark nachgefragt. In den nächsten Jahren werden im Stadtgebiet Mainz weitere solcher Wohnquartiere entstehen.

Die Wohnbau Mainz GmbH ist der größte Wohnungsanbieter in der rheinland-pfälzischen Landeshauptstadt und bietet mit mehr als 10.300 eigenen Mietwohnungen rund 35.000 Menschen ein Zuhause. Mehr Informationen finden Sie unter: www.wohnbau-mainz.de

Ansprechpartnerin für die Presse:

Wohnbau Mainz GmbH

Claudia Giese

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

55122 Mainz

Tel: 06131 / 807 105

E-Mail: giese@wohnbau-mainz.de